

Legislaturziele GR Ottenbach

Stand November 2022



Dorfplatz & Strassen



Raumplanung



Gesundheitsversorgung



Innovatives, nachhaltiges und lebendiges Ottenbach



Kinder & Familien



Liegenschaften



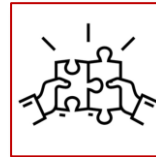
Zusammenhalt



Klimawandel



Finanzhaushalt



Einheitsgemeinde



Arbeitgeber

Legislatur-Ziele 2022-2026

- | | |
|--|---------------------|
| 1. Einheitsgemeinde konsolidieren
Synergien nutzen, Zusammenarbeit optimieren | GEMEINDE |
| 2. Ausgeglichener Finanzhaushalt
Steuerliche Belastung halten oder verbessern | |
| 3. Gemeinde Ottenbach ist ein attraktiver Arbeitgeber | |
| 4. Gesellschaftlicher Zusammenhalt erhalten und weiterentwickeln | GEMEINSCHAFT |
| 5. Attraktive, kinder- und familienfreundliche Gemeinde | |
| 6. Gesundheitsversorgung sicherstellen | |
| 7. Dorfzentrum & Strassenprojekte werden abgeschlossen | |
| 8. Liegenschaften nachhaltig entwickeln & effizient verwalten | ZUKUNFT |
| 9. Raumplanung-Strategie entwickeln und umsetzen | |
| 10. Klimawandel wirksam begegnen
Trinkwasserversorgung, Energieleitbild, Biodiversität | |

Legislatur 2022-2026

Fazit Mai 2026, Teil 1



Einheits- gemeinde

- ✓ Einheitsgemeinde wird gelebt & bringt erste Vorteile (u.a. gemeinsame LiKo & Finanzprozesse)
- ✓ Einzelne Synergiepotentiale (v.a. IT) geprüft



Zusammen- halt

- ✓ Gesellschaftsleben nach Corona wieder sehr lebendig (u.a. Rekord-Sprägele)
- ✓ Neue Impulse unterstützt (u.a. Madame Frigo, Kinderfasnacht) oder gesetzt (Dorffest 2027)
- ✓ Lebendige Primarschule als Teil des Dorflebens (z.B. grosser Räbeliechtliumzug)
- ✓ Partizipation weiter gestärkt: Umfrage, Workshop & E-Mitwirkung REK, Workshop Wohnen im Alter, Kern-/Begleitgruppe Zentrumsgestaltung, Anliegen der Bevölkerung aufgenommen (Initiativen Biodiversität, Feuerwerk und Windkraft & Unterschriften Tempo 30 Zwillikerstrasse), diverse Informationsveranstaltungen des GR und von Kommissionen
- ✓ Transparente Kommunikation (GV, Anzeiger, Ottenbächler und neu Newsletter)
- ✓ Breitabgestützte Verwendung des GOO-Vermögens
- ✓ Zwei Neuzuzügeranlässe



Finanz- haushalt

- ✓ Trotz Investitionen ins Wachstum den Gesamtsteuerfuss von 117 % auf 115 % gesenkt (dank Oberstufe & haushälterischem Umgang)
- ✓ Selbstfinanzierung > 0, Nettovermögen ca. CHF 1'000 pro Einwohner
- ✓ Gebührenverordnung überarbeitet und in Kraft
 - Einführung IKS



Kinder & Familien

- ✓ Kita Lollipop in neuen Räumen & 2. private Kita im ehem. Restaurant NeuhoF
- ✓ Start 02-Jugendtreff in Ottenbach im ehem. Werkhof (Angebot für Mittelstufe)
- ✓ Wohnen im Alter: Projekt 2024 gestartet, breit abgestützte Projektgruppe gegründet, Konzept WohnenPLUS, Potenzialanalyse für Klosterwiese und Areal Restaurant Post



Arbeit- geber

- ✓ Stabiles & erfahrenes Team Werke
- ✓ Stabile & erfahrene Behörde
- ✓ Neues Team Verwaltung aufgebaut
- ✓ Neues Team Bibliothek aufgebaut
 - Stabilität in der Verwaltung (Herausforderung: Fachkräftemangel & Grösse der Verwaltung)



Gesundheits- versorgung

- ✓ Projekt AGSBA (Alters- und Gesundheitsstrategie für den Bezirk Affoltern) weiter vorangetrieben
- ✓ Unterstützung Pläne für neue Familienpraxis in Ottenbach (Info Ende Januar 2026)
- ✓ 8 neue Standorte für Defibrillatoren auf dem ganzen Gemeindegebiet

Legislatur 2022-2026

Fazit Mai 2026, Teil 2



Dorfplatz & Strassen

- ✓ Juni 2023: Eröffnung Zubringer & Zubringerfest (8'000 Besuchende)

Instandsetzung Rickenbacher-/Affoltern-/Jonenstrasse:

- ✓ Festsetzung durch Regierungsrat
- ✓ Abweisung Einsprache durch Verwaltungsgericht (Oktober 2023)
- ✓ Ausschreibung & Vergabe neuer Planer Frühjahr 2026

Neugestaltung Dorfzentrum:

- ✓ Bruttokredit CHF 2.2 Mio. genehmigt (Mai 2022)
- ✓ Workshops mit Begleitgruppe zu Detailplanung (Herbst 2022)
- ✓ Auflage Bauprojekt Sommer 2023 ohne Einsprachen
→ alle rechtlichen Grundlagen vorhanden
- ✓ Ideensammlung Nutzung Sprützhüsli
 - Bauarbeiten nicht abgeschlossen
 - Realisation in Abhängigkeit zur Instandsetzung Kantonsstrasse

Umgestaltung Abschnitte Affoltern- und Muristrasse zu T-30 Zonen

- ✓ Auflage Bauprojekt (Mai 2025)
 - Einigungsverhandlungen abschliessen & Festsetzung durch GR
- ✓ Tempo 30: Seit Mai 2024 auf vorgesehenen Abschnitten der Kantonsstrassen und gleichzeitig auf den gemeindeeigenen Abschnitten der Affoltern- und Muristrasse



Liegen-schaften

- ✓ Ersatz Heizung Gemeindehaus & Neuhofgebäude (Wärmepumpen)
- ✓ Wohnraum Flüchtlinge sichergestellt (u.a. Kauf Wohnung Rigiblick)
- ✓ Sanierung Hallenbad: Vorprojekt, Urnenabstimmung für Baukredit CHF 4.4 Mio. (Mai 2025), Vergabe Gesamt- und Fachplanungen
- ✓ Sanierung Sportplatz: Kreditgenehmigung durch GV Herbst 2025
- ✓ Erweiterung Schulraum für Kita und Kindergarten in „Schulweg 1“
- ✓ Neubau & Einweihung „Hortgebäude“ (inkl. Abweisung Einsprache durch Verwaltungsgericht & Urnenabstimmung für Baukredit CHF 2.9 Mio.)
 - Erfassung aller Liegenschaften im Immobilien-Tool



Raum-planung

Räumliches Entwicklungskonzept (REK)

- ✓ Befragung Bevölkerung, Workshop Herbst, E-Mitwirkung (2024-2025)
- ✓ Fertigstellung Konzept
- ✓ Information der Bevölkerung (Ende Januar 2026)
 - BZO Teilrevision bezüglich IVHB und MAG (GV Juni 2026)
 - Kommunalen Richtplan Siedlung und Verkehr



Klima-wandel

- ✓ Energieleitbild festgesetzt (2024)
- ✓ E-Fahrzeug für Werke
- ✓ Zwei neue E-Ladestationen
- ✓ PV-Anlage auf Schulhaus-Neubau (Hortgebäude)
- ✓ Informationsveranstaltungen (Starte, ZEV/LEG) & Exkursionen
- ✓ Gegenvorschlag Biodiversitäts-Initiative: Investition von CHF 120'000.- in 3 Jahren, u.a. Abgabe Sträucher & Stauden, Beratungen für private Gärten, Realisierung Inspirationspfad
- ✓ Festsetzung Biodiversitätsleitbild (Frühjahr 2026)